

## Beschreibung von A-Z für unser Chalet in Antibes

### **Herzlich willkommen!**

Nehmen Sie sich Zeit diese Hinweise zu lesen, am besten ausdrucken. Sie finden hier viele nützliche Tipps (geordnet von A bis Z), die Ihnen den Aufenthalt in unserem Häuschen so bequem wie möglich werden lassen.

**Chalet Mayerhofer  
„La Tourangelle“  
1030 Chemin de Rabiac Estagnol**

**06600 Antibes  
Südfrankreich  
Telefon von Deutschland aus : 0033/497 21 16 60**

### **Grundsatz: Bitte nehmen Sie Rücksicht auf unser Eigentum!**

**Stand 18.05.2016**

Ankunfts- Checkliste	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Parken westlich vom Haus – der zweite Parkplatz von Links gehört uns.</li> <li>- Sie können Ihr Auto auch vor der Garage unter dem Chalet stehen lassen (gleich vor der Treppe zum Chalet).</li> <li>- Bei Ankunft nachts: Ruhestörungen vermeiden – bitte nicht die ganze Nachbarschaft aufwecken!</li> <li>- Schlüssel aus dem vereinbarten Versteck holen</li> <li>- Stromhauptsicherung auf „ein“ (der Sicherungskasten ist gleich rechts hinter der Wohnungseingangstür) → <b>während der Saison nicht erforderlich!!!</b></li> <li>- Alle Stromsicherungen auf „an“ (im Haus – nahe Küche, im Schrank links neben der Terrassentüre) → <b>während der Saison auch nicht erforderlich!</b></li> <li>- Das Wasser müsste laufen</li> <li>- Kühlschrank einschalten falls er nicht schon automatisch läuft</li> <li>- Frau Carré(<b>deutschsprechende Betreuerin vor Ort</b>) anrufen <b>Tel. 06 50 84 83 76</b> (sie können das hauseigene Telefon benutzen)</li> </ul>
Anreise mit dem Auto/Kraft	<p>Von Mühldorf am Inn sind es mit dem Fahrzeug rund 910 km bis zum Haus. Erklärt wird hier der kürzeste Weg (über Brenner): Fahren Sie über die Inntal Autobahn Rosenheim-Kufstein-Innsbruck-Brenner und dann weiter: A 22 / E 45 Brenner – Modena, bis Verona A 4 / E 70 Venedig – Milano, bis Brescia A 21 / E 70 Brescia – Cremona, bis Piacenza A 21 / E 70 weiter bis Alessandria/Tortona A 7 / A 26 bis zum Kreuz A 26 / E 25 A 26 / E 25 bis Genua A 10 / E 80 bis Grenzübergang zu Monaco/Frankreich bei Ventimiglia Dort geht's auf der selben Autobahn weiter A 8 Monaco – Marseille Bis Antibes, Ausfahrt Nr. <b>44</b> (in Frankreich sind die Ausfahrten auch nummeriert was zur Orientierung sehr gut ist) Also bei der Ausfahrt Nr. 44 „Antibes, Juan les Pins“ runter von der Autobahn (das gilt auch wenn Sie aus der anderen Richtung kommen – also aus Richtung Marseille) Nach der letzten Mautstelle halten Sie sich Richtung „Antibes – Juan les Pins“ Es kommen dann <b>zwei</b> Kreuzungen mit Kreisverkehr, wo Sie sich jeweils <b>geradeaus</b> Richtung Antibes halten sollen und ein <b>dritter</b> Kreisverkehr, den Sie bitte bei der dritten Ausfahrt verlassen. An der zweiten Ampel nach dem <b>dritten</b> Kreisverkehr gabelt sich die Straße.</p>

	<p>Hier bitte rechts einordnen (die Straße führt aber geradeaus) Richtung „St. Jean“, in die <b>Jemin des Ames du Purgatoire</b>, bis zur nächsten Ampel und dort rechts abbiegen in die <b>Jemin de Rabiac Estagnol</b>. Das ist dann schon unsere Straße. Es kommt noch mal ein Kreisverkehr wo Sie die Abfahrt Richtung Osten nehmen sollen (also praktisch links abbiegen, wenn kein Kreisverkehr wäre). Hier geht auch die gleiche Straße „Jemin de Rabiac Estagnol“ weiter, an der Wohnanlage „le Flaubert“ noch vorbei und dann langsam fahren, denn bei „<b>la Tourangelle</b>“ links rein und Sie sehen unser Häuschen. Bitte vorerst auf der Zufahrt anhalten (entlang des Maschenzauns) und orientieren Sie sich zunächst zu Fuß.</p> <p>Es hört sich alles sehr kompliziert an, aber Sie haben bis ca. 2 km vorm Haus die Autobahn. Tipp: Eine gute Straßenkarte Italiens ist wichtig!</p> <p>Wir haben in unsere Homepage <a href="http://www.antibes.de">www.antibes.de</a> einen Routenplaner eingebaut. Sie können dort Ihre Fahrtstrecke genau berechnen und anzeigen lassen.</p>
Antibes	<p>Antibes mit seine 71.000 Einwohnern ist eine Hafenstadt an der Cote de´ Azur. Die Stadt besteht aus der Altstadt und dem Badeort Juan les Pins, welche beidseitig des Cap de´Antibes liegen. Unter Heinrich II. wurde der Hafen festungsartig gesichert, Vauban baute die Anlage im 17. Jahrhundert noch weiter aus. Sehenswert ist die Stadtpfarrkirche mit einem Altar des aus Nizza stammenden Louis Bréa. Der große Stolz des beliebten Badeorts ist jedoch das im Grimaldi-Schloss eingerichtete <b>Musée National Pablo Picasso</b>, dessen Räumlichkeiten dem genialen Spanier 1946 und 1947 zeitweilig als Ateliers gedient haben. Die Altstadt lädt jetzt so richtig ein zum Bummeln und in den schmalen Gässchen findet man viele herrlich eingerichtete Restaurants und Pizzerien.</p>
Anzahlung	<p>25 % des Mietpreises sind bei Buchung als Vorauszahlung zu leisten. Der Rest kurz vor Reiseantritt.</p>
Apotheke	<p>Die nächste Apotheke ist ganz in der Nähe etwa 200 m entfernt in der Anlage „Park Estagnol“ gleich neben der Boulangerie.</p>
Arzt	<p>In Antibes gibt es mehrere deutschsprachige Allgemeinärzte: Adressen und Telefonnummern kann Ihnen unser Haus- und Mieterbetreuer nennen. Wenden Sie sich im Notfall bitte an ihn.</p>
Auto (Parken)	<p>Sie können mit Ihrem Fahrzeug vor dem Eingang zur Wohnung parken. Sie können auch jederzeit auf der Zufahrt zum Haus (also südlich vom Haus am Zaun entlang) stehen bleiben. → siehe auch „Garage“</p>
Bäcker	<p>Wir haben jetzt auch wieder eine Boulangerie ganz in der Nähe (200 m): Zur Straße raus, rechts beim Kreisverkehr in der Anlage „Park Estagnol“. Im Moment gelten dort folgende Öffnungszeiten: Dienstag – Samstag 6.30 Uhr – 14.00 Uhr und 16.00 Uhr bis 20.00 Uhr. Sonntag von 7.00 – 14.00 Uhr. Montags ist die Bäckerei geschlossen.</p> <p>Der Carrefour-Market in der Nähe führt natürlich auch frische Backwaren. Übrigens bekommen Sie in Antibes an Sonn- und Feiertagen frische Baguetts usw.</p>
Baden im Meer	<p>Sie haben ganz in der Nähe viele Möglichkeiten am Meer zu baden. Wir überlassen es Ihnen sich den schönsten Platz selbst zu suchen. Fahren Sie einfach die „Bord de Mer“ (Küstenstraße) Richtung Nizza oder Richtung Cannes und bleiben sie stehen wo es Ihnen am besten gefällt. Auch gegenüber dem Hafen in Antibes ist ein kleiner, windgeschützter Sandstrand. Der Eingang ist versteckt in der alten Stadtmauer. Sie können am großen Parkplatz beim Hafen Ihr Auto stehen lassen und von dort ist es nicht weit.</p>

Baden im Pool	Der Pool steht <b>ausschließlich</b> den Gästen unseres Ferienhauses zur Verfügung. Die Gäste unseres Chalets können den Pool leider <b>nicht benutzen</b> .
Banken	Geldautomaten finden Sie hier überall. Mit einer deutschen EC Karte, Eurocard oder Visacard sind Sie immer bei Kasse. Die nächste Bank ist auch gleich an der Hauptstraße.
Beleuchtung	Die Außenbeleuchtung für den Treppenaufgang ist mit einem Bewegungsmelder verbunden.
Betten	Wir haben ein französisches Bett mit einer Matratzengröße von 140 x 190 cm. Wenn Sie weitere Schlafgelegenheiten benötigen, dann bitte Bescheid geben. Unser Haus- u. Mieterbetreuer wird Ihnen entsprechende Zusatzbetten bereitstellen.
Bettwäsche	Vergessen Sie nicht Ihre Bettwäsche mitzubringen. Für das große Bett 140 cm x 190 cm brauchen Sie ein Betttuch mit Übergröße. Sie benötigen dann auch die Bezüge für die Kissen und für die Betten. Je nach Anzahl der Personen benötigen Sie dann für die anderen Matratzen auch die entsprechenden Bezüge. Auf Wunsch können Sie Bettwäsche auch von uns gegen Gebühr ausleihen (bitte bei der Buchung angeben) Preise siehe „Preisliste“ im Internet.
Busverbindung – öffentlicher Nahverkehr in Antibes	Vor dem Haus (Haltestelle <u>Le Flaubert</u> ) hält der öffentliche Bus. Die Busverbindung mit der Linie 3 in die Innenstadt ist verhältnismäßig pünktlich. Der Bus fährt eine Rundfahrt, d.h., er startet ab dem Busbahnhof (Gare routière) nur in einer Richtung und endet dort auch wieder. Der erste Bus geht um ca. 6.25 Uhr und dann hält er etwa jede halbe Stunde bis abends um ca. 20.00 Uhr. Ein Fahrplan liegt im Informationsordner im Chalet auf. Bitte fragen Sie deswegen unseren Haus- und Mieterbetreuer,
Cannes	Nicht zu den Filmfestspielen (Mitte Mai j.J.) ist Cannes ein Besuch wert. Überwältigt sind wir immer wieder von der prächtigen Uferpromenade mit dem Yachthafen und dem „Palais des Festival“. Die Luxushotels Carlton, Martinique usw. muss man einfach gesehen haben.
Casino	Spielcasinos mit Roulette, Black Jack usw. finden Sie hier in jeder Stadt und in Cannes auch in vielen Hotels. Der nächste Spielsalon ist gleich in Antibes am Strand („Bord de Mer“ Richtung Nizza). Natürlich sollten Sie auch mal einen Ausflug zum Casino nach Monte Carlo machen! Auf der Autobahn sind Sie in einer halben Stunde dort (ca. 50 km). Bitte beachten Sie, dass der Eintritt hier meist so um 15 € je Person beträgt und die Ausweise benötigt werden (Jugendliche erst ab 21 Jahre!!) Dafür ist es mit der Kleiderordnung nicht so streng wie in Deutschland.
Dachfenster	Bitte achten Sie darauf, dass das Dachfenster bei Regen geschlossen ist. Beim Verlassen des Hauses sollten Sie das Fenster auf jeden Fall schließen.  Lassen Sie aber die Dauerlüftung eingestellt (bei geschlossenem Fenster den Hebel einmal kurz anziehen). Das Fenster ist dann verschlossen aber die Luft kann zirkulieren.
Dachterrasse	Die Dachterrasse gleich neben dem Eingang gehört auch zur Wohnung. Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Mieter des Ferienhauses – die schlafen darunter. Es ist zwar alles trittschallsicher aber gegen laute Partys hilft keine Dämmung.
Diebstahl	„Gelegenheit macht Diebe!“ Diesen Grundsatz sollten Sie auch (oder besonders) im Urlaub beachten. Sperren Sie immer alles gut ab, wenn Sie das Haus verlassen. Wertgegenstände nicht im Auto liegen lassen!!  Passen Sie auf, wenn Sie unterwegs sind. Autos mit deutschem Kennzeichen sind immer ein besonderer „Anziehungspunkt“ für Ganoven! Handtaschen sind

	<p>schneller weg es Sie denken! Besonders auf Mofa- oder Rollerfahrer sollte man achten. In letzter Zeit gibt es viele Fälle von Taschenraub aus dem Auto (wenn Sie im Stau vor einer Ampel stehen oder so). Achten Sie darauf, dass Sie die Autotüren von Innen abgesperrt haben!</p> <p>Wir haben auch einen kleinen Tresor in der Wohnung. → <b>siehe „Tresor“!</b></p>
Eingangstüre	<p>Die Eingangstüre ist mit einem Fensterladen abgesichert. Sie können den Laden während der Mietzeit abnehmen und zur Seite stellen. Hierzu müssen Sie nur die zwei Bolzen an der Innenseite entfernen und dann können Sie den Laden aushängen. Bitte bei längerer Abwesenheit oder bei der Abreise wieder anbringen.</p>
Einkauf	<p>Sie können hier alles kaufen was es bei uns auch gibt – zwar kaum billiger – aber es gibt einfach alles. Gehen Sie mal, wenn Sie Zeit haben, in das riesige Kaufhaus „Carrefour“. Wenn Sie zurück zur Autobahn fahren auf der Hauptstraße geht's beim zweiten Kreisverkehr rechts weg! Rund 80 Kassen beweisen die Größe des Kaufhauses.</p> <p>Ansonsten kaufen wir unsere Lebensmittel gleich hier in der Nähe im Supermarkt (ist jetzt auch ein Carrefour) ein. Den „kleineren“ Carrefour-Supermarkt finden Sie wieder auf der Hauptstraße Richtung Stadtmitte (5 x rechts fahren) und der ist Montag bis Samstag von 8.30 bis 21.00 Uhr geöffnet. Dieser Supermarkt hat jetzt auch wieder sonntags von 8.30 bis 12.00 geöffnet! Wir haben jetzt auch wieder eine Boulangerie ganz in der Nähe (200 m): Zur Straße raus, rechts beim Kreisverkehr in der Anlage „Park Estagnol“. Montags ist die Bäckerei geschlossen.</p>
Elektrizität	Siehe Strom
Endreinigung	<p>Die Endreinigung lassen wir grundsätzlich von einer Reinigungsfirma durchführen. Beim Verlassen der Wohnung / des Hauses sollte aber trotzdem alles sauber aufgeräumt sein. Bitte kein Geschirr in der Spülmaschine hinterlassen. Am vereinbarten Abreisetag muss das Objekt bis spätestens 10 Uhr besenrein und geräumt sein damit genügend Zeit besteht für die Reinigung.</p>
Essen gehen	<p>Was wäre der Urlaub ohne richtig schönes Essen im Restaurant. Sie sind hier in Frankreich – also keine Frage – Auswahl gibt es genug. Zugegeben nicht billig (man ist ja auch schließlich an der Cote d'Azur) aber man bekommt was fürs gute Geld! Im Verhältnis günstig sind die angebotenen „Menüs“. Ab 15 Euro können Sie ein Drei-Gäng-Menu erhalten. Am liebsten gehen wir in die Altstadt. In den romantischen Gässchen finden Sie dort viele tolle Restaurants – einige auch mit deutscher Speisekarte. Parken Sie am großen Parkplatz beim Hafen (abends kostenlos).</p> <p>Übrigens: Alle Restaurants sind hier technisch super ausgestattet fürs Bezahlen per Karte (ec, Eurocard, Visa usw.). Man ist in dieser Beziehung viel weiter als bei uns in Deutschland!</p>
Fenster	<p>Die zwei Fenster sind mit Fensterläden gesichert. Die Läden können von Innen geöffnet werden. Schließen Sie die Läden um die Wohnung zu Beschatten und lassen Sie dabei die Fenster offen. So wird die Wohnung auch immer gut belüftet.</p>
Fernsehen	<p>Sie können per Satellit die deutschen Sender und auch alle viele französische Sender empfangen.</p> <p>Die große Fernbedienung ist für das Fernsehgerät und die kleine Fernbedienung ist für den Receiver. Schalten Sie den Fernseher ein (Schalter am Gerät oder per Fernbedienung durch drücken einer Programmtaste). Nun noch den Receiver einschalten.</p>

	<p>Die Programmfolge finden Sie bitte selber heraus.</p> <p>Sie hören auch über den Fernseher die deutschen Radiosender hören. Die Fernbedienung für den Receiver hat eine Taste für „Radio“ und bei Drücken dieser Taste erscheint eine Auswahlliste mit den zu empfangenden Sendern.</p>
Flughafen Nizza	<p>Auf der Autobahn sind Sie in 15 Minuten am Flughafen Nice. Bitte beachten Sie bei der Verabredung, dass der Flughafen 2 Terminals hat und An- und Abflug unterschiedlich sein können. Vom Flughafen können Sie mit einem Linienbus (Nr. 200) bequem nach Antibes fahren. Für nur 1,-- € gelangen Sie in ca. 40 Minuten Fahrzeit (auf der RN 7) zum Place de Gaulle. Der Busbahnhof befindet sich direkt am Terminal 1, wenn Sie das Flughafengebäude Richtung links verlassen. Achtung: Fahren Sie nicht mit dem Taxi – die verlangen über 50 € für die gleiche Strecke!!</p>
Fremdenverkehrsbüro	<p>La Maison du Tourisme 11, Place de Gaulle, 06600 Antibes, Tel. : 0033 492 90 53 00, Fax : 0033 492 90 53 01</p>
Garage	<p>Uns gehört auch die Garage unter dem Chalet. Es passen zwar nur kleine Autos rein aber unsere Mieter können dort auch ihre Mitbringsel (Fahrräder usw.) sicher abstellen. Die Mieter vom Chalet und vom Haus können die Garage gemeinsam benutzen. Wenn Sie die Garage für sich alleine nutzen wollen müssen Sie das bei der Buchung mit vereinbaren.</p>
Gefrierfach	<p>Siehe Kühlschrank!</p>
Geld	<p>Wie schon gesagt kann man fast überall mit Karte bezahlen. Natürlich braucht man auch Bargeld, das Sie sich am besten und günstigsten von den Geldautomaten holen. Achten Sie dabei darauf, dass Sie einen Automaten verwenden, wo auch die Aufkleber Ihrer Karte darauf ist.</p>
Grenzübergang	<p>Nehmen Sie aber trotzdem Ihre Ausweise mit!</p>
Grillen im Freien	<p>Zur Wohnung gehört ein kleiner elektrischer Grill den Sie auf der Dachterrasse betreiben können (Verlängerungskabel liegt bereit). Beachten Sie auch hier wie zu Hause: <b>Rücksicht auf die Nachbarn nehmen!</b> Tägliche Belästigung durch Rauch und Geruch stört den Frieden. Natürlich erwarten wir, dass Sie den Grill sauber halten. Am besten reinigen Sie den Edelstahl Rost gleich nach jedem Grillen, da geht noch alles am leichtesten runter. Beachten Sie bitte, dass zum Betreiben des elektrischen Grills im Wasserbehälter unter dem Grillrost auch Wasser eingefüllt ist.</p>
Grillen in der Küche	<p>Die Mikrowelle ist auch zum Grillen geeignet. Die erforderlichen Utensilien finden Sie in der Küche.</p>
Haftpflicht	<p>Bitte melden Sie jeden Schaden an der Wohnung, Einrichtung oder Geräten Ihrer privaten Haftpflichtversicherung. Auch wenn man noch so aufpasst – ein kleines Maleur ist schnell passiert. Die deutschen Haftpflichtversicherer übernehmen Schäden an gemieteten Ferienwohnungen.</p>
Handtücher	<p>Nehmen Sie bitte entsprechende Anzahl ausreichend mit. Denken Sie dabei auch an den Aufenthalt am Strand (Badematten usw.) Bei Bedarf können Sie Handtücher auch von unserem Hausbetreuer ausleihen.</p>
Haus- und Mieterbetreuer	<p>Unsere Ferienobjekte und unsere Gäste werden vor Ort von <b>Frau Ute Carré-Schulz</b> betreut. Frau Carré wohnt ganz in der Nähe unseres Feriendomizils. Sie ist Ihnen gerne in allen Belangen behilflich.</p>

	Wenn Sie irgendwelche Probleme mit unserem Ferienobjekt haben – wenden Sie sich vertrauensvoll an unsere Hausbetreuerin. Nehmen Sie bitte nach Ihrer Ankunft umgehend telefonisch Kontakt auf. Ihren Abreisezeitpunkt sollten Sie rechtzeitig mit Frau Carré besprechen.
Haustiere	Grundsätzlich erlaubt. Bitte geben Sie bei der Buchung an, welches Haustier Sie mitnehmen wollen. Kampfhunde sind nicht erlaubt.
Heizung	Die Wohnung ist mit elektrischer Heizung ausgestattet. An den Heizkörpern ist oben, hinten der Schalter. Man kann das Gerät auf Dauerbetrieb aber auch zeitgesteuert laufen lassen. Der Mieterbetreuer zeigt Ihnen gerne die Bedienung falls Sie Probleme damit haben sollten.
Herd	Die elektrische Kochplatte hat vier Kochfelder. Bitte das Ausschalten nicht vergessen!
Inline-Skates	Wenn Sie – oder Ihre Kinder – Inliner haben, dann sollten Sie diese mitnehmen (sofern Sie noch Platz haben). Die Strandpromenaden in Cannes und Nizza eignen sich ganz besonders gut für diese Sportart. In Nizza können Sie kilometerweit am Strand entlang fahren!
Internet	Wir haben eine W-LAN-Anbindung per ADSL, die unsere Mieter im Haus und im Chalet <b>kostenlos</b> nutzen können. Bringen Sie also gerne Ihr Notebook mit und nutzen Sie die Gelegenheit einer kostenlosen Flatrate. Wenn Ihr Laptop so eingestellt ist, dass W-LAN-Verbindungen automatisch erkannt werden, dann müsste nach dem Einschalten die „ <b>Live-Box</b> “ als Verbindung erscheinen. Sie brauchen dann nur noch unsere Zugangskennung, die Ihnen unser Haus- und Mieterbetreuer gerne nennt.
J	
Kaution	Wie im Mietvertrag vereinbart.
Kinder	Für die Kinder gibt es genügend Platz zum Spielen. Wenn die Kleinen unbeaufsichtigt das Grundstück mal verlassen besteht auch keine Gefahr, denn die nächste Straße ist ein Stück weg. Besuchen Sie eine der größten Wasserzoos in Europa – direkt in Antibes! RN 7 Richtung Nizza! Killerwal- und Delphinshows sind einfach toll!
Klimaanlage	Wir haben zwei Wandgeräte im Chalet. Die Fernbedienungen und die Beschreibungen finden Sie irgendwo in der Wohnung.
Kochen	Wie schon beschrieben können Sie selbst für Ihr leibliches Wohl sorgen. Fleisch und Wurst sind vor Ort nicht billig einzukaufen. In der Altstadt von Antibes ist täglich ein Markt, wo man von Gewürzen und Gemüse bis zum Fisch alles frisch kaufen kann.
Krankenhaus	Man hofft es ja nie.... aber wenn's mal sein muss: Das Krankenhaus (Hospital) finden Sie in Antibes, wenn Sie die RN 7 (Rue National 7) Richtung Nizza fahren. Die RN 7 ist eine von 3 Möglichkeiten nach Nice zu kommen. Ganz am Meer entlang geht die „Bord de Mer“, dann kommt die RN 7 und dann die Autobahn A 8. Die Zufahrt zum Hospital ist gut beschildert. Rufen Sie im Notfall auch den Hausbetreuer.
Küche	Die Küche ist eigentlich mit allem Zubehör ausgestattet was man so braucht. Kaffeemaschine, Geschirr, Töpfe, Besteck, Gläser usw. finden Sie alles in den Schränken. Mitnehmen sollten Sie alles was Sie an Zutaten zum Kochen brauchen (Gewürze, Essig, Öl, usw.) Natürlich können Sie auch alles vor Ort kaufen.

Kühlschrank	Der Schrank mit ** Gefrierfach bietet ausreichend Platz für Ihre Vorräte. Nehmen Sie bei der Abreise bitte alles aus dem Kühlschrank raus.
Langeweile	... gibt es nicht! Wenn auch mal das Wetter nicht so schön ist – es gibt soviel anzuschauen in der näheren Umgebung. Besorgen Sie sich einen guten Reiseführer!
Leute	→ Nachbarn
Licht/Lampen	→ Strom
Liegen	Lassen Sie bitte die Auflagen der Stühle und der Liegen nicht im Freien wenn Sie die Wohnung/Terrasse verlassen. Lassen Sie die Auflagen auch nachts nicht auf den Liegen. Bedenken Sie, dass es nachts häufig sehr viel Tau gibt und die Auflagen dadurch tropfnass werden auch wenn es nicht regnet.
Maut	Seit Einführung des Euros ist endlich das Mitschleppen verschiedener Währungen vorbei (außer Sie fahren durch die Schweiz)!  Für die Autobahnvignette in Österreich ab 8 € je nach Dauer Für Europabrücke 8 € (einfach Strecke) <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Maut in Italien – Nähe Grenze Ventimiglia 51,80 €</li> <li>1. Maut in Monaco 2,20 €</li> <li>2. Maut in Nice 1,50 €</li> <li>3. Maut in Antibes 1,50 €</li> </ol> (vorbehaltlich von Änderungen) In Frankreich sind die Mautstellen technisch so ausgestattet, dass Sie das Geld (Münzgeld) einfach in einen Korb werfen. Wenn Sie die Münzen nicht passend haben wird automatisch schnell gewechselt und schon geht die Schranke auf zur Weiterfahrt. Wenn Sie kein Münzgeld haben oder ihr Fahrzeug höher als 1,90 m. müssen Sie sich an der Mautstelle <b>rechts</b> halten. Da sitzt eine Person im Häuschen und nimmt auch Papiergeld an. Sie können aber auch an allen Plätzen mit einer Kreditkarte bezahlen!
Mietvertrag	Ein Vertrag wird auf Wunsch ausgestellt. Bei Buchung über Internet ist ein Vertrag unsererseits nicht erforderlich. Zur Gültigkeit ist eine Anzahlung in Höhe von 25% des vereinbarten Mietpreises erforderlich!
Mikrowelle	Das Gerät ist eine Kombination. Sie können damit Grillen und als normale Mikrowelle benutzen. Bitte lesen Sie die Gebrauchsanweisung durch, die irgendwo in der Küche zu finden sein müsste. Das Gerät schaut komplizierter aus als es tatsächlich ist – aber hervorragend geeignet!
Mitnehmen	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bettwäsche</li> <li>- Handtücher</li> <li>- Badetücher</li> <li>- Badevorleger</li> <li>- Geschirr- Küchen- Schwammtücher</li> <li>- Proviant, je nach dem was Sie kochen möchten</li> <li>- Zutaten, Gewürze usw. zum Kochen</li> <li>- Getränke (falls Vorrat vorhanden wird man es Ihnen gesagt haben)</li> <li>- Und alles was Sie sonst noch für Ihre Reise mitnehmen sollten!</li> </ul>
Möbel	Wir würden uns freuen, wenn Sie mit den Einrichtungsgegenständen sorgsam umgehen. Bitte lassen Sie die Möbel dort, wo Sie stehen. Muss ausnahmsweise mal umgestellt werden erwarten wir, dass Sie vor verlassen des Hauses den Urzustand herstellen.

Müll	<p>Wir haben eine eigene große Restmülltonne. Die Tonne steht zwischen Haus und Chalet und ist für die Bewohner beider Objekte gedacht. Wenn die Tonne voll ist muss sie nach vorne zur Straße gebracht werden. Die Müllabfuhr kommt täglich. Nach der Entleerung muss die Tonne wieder zurückgezogen werden. Wir erwarten, dass unsere Mieter die Tonne abwechselnd im gegenseitigen Einvernehmen raus fahren und wieder holen. Schön langsam kommt auch in Frankreich das Umweltbewusstsein zum Vorschein. Die Stadt hat überall Müllcontainer für Papier und Plastik aufgestellt. Also behalten Sie auch im Urlaub Ihre Gewohnheiten bei und trennen Sie Ihren Müll. Auch auf unserem Hof stehen kleinere Container (für Plastik und Papier)</p> <p><b>Bitte in diese Tonnen auf dem Hof keinen Restmüll werfen und wenn die Tonnen bereits voll sein sollten den Müll nicht daneben abstellen. Dann lieber alles in die große Restmülltonne.</b></p>
Nachbarn	<p>Wie gesagt wollen wir weiterhin ein gutes Verhältnis zu unseren Nachbarn erhalten. Dazu gehört auch, dass sich unsere Mieter entsprechend verhalten. Nehmen Sie bitte Rücksicht!</p>
Nizza	<p>Sie haben wieder drei Möglichkeiten nach NICE zu kommen – Autobahn, RN 7 und Bord de Mer. Entscheiden Sie selbst wie schnell es gehen soll. Mit rund 400.000 Einwohnern ist Nice nach Marseille die zweitgrößte Stadt an der französischen Mittelmeerküste. Halten Sie sich mit dem Auto in Nice am besten Richtung <b>Promenade des Anglais</b>. Erstens erleben Sie so den tollen Blick auf die Stadt und zweitens haben wir dort auch immer einen Parkplatz ganz in der Nähe des Zentrums gefunden. Das weltberühmte Hotel <i>Negresco</i> ist auch an dieser Straße. Tolle Geschäfte finden Sie dann in der zweiten Reihe entlang der Küstenstraße!</p>
Notrufnummern	<p>Eine Liste aller wichtigen Telefonnummern hängt in der Nähe des Telefons.</p>
Parken	<p>→ Auto, Garage</p>
Pflanzen	<p>Wir haben derzeit keine Pflanzen auf der Dachterrasse.</p>
Polizei	<p>Wenn Sie Hilfe von der Polizei brauchen, hilft Ihnen unser Hausbetreuer sicher gerne! Telefonnummer siehe Hausbetreuer.</p>
Pool	<p>→ Baden im Pool</p>
Post	<p>Die nächste Poststelle finden Sie auf der Hauptstraße Richtung Hafen/Altstadt. Briefmarken (für Postkarten oder so) bekommen Sie auch in den „Tabak-Läden“.</p>
Radfahren	<p>Wenn Sie die Möglichkeit haben ein Fahrrad mitzunehmen dann tun Sie das. Die Gegend eignet sich sehr gut mit dem Radl zu erkundet zu werden, wenn es auch sehr bergig ist! Zwei neuere Mountainbikes sind vor Ort – diese können Sie uneingeschränkt benutzen, stehen aber auch unseren Gästen im Chalet zur Verfügung – also bitte absprechen! Die Radl stehen in der Garage. Der Schlüssel zur Garage hängt am Schlüsselbund. Lassen Sie die Radl nicht unbeaufsichtigt stehen wenn Sie unterwegs sind. Falls es nicht anders gehen sollte unbedingt mit der beigefügten Kette an einen festen Gegenstand (Baum oder ähnliches) absperren. Fahren Sie nicht ohne Helm. Nehmen Sie am besten Ihre eigenen Helme von zu Hause mit.</p> <p>Im Hinterland gibt es sehr schöne Radtouren. Besorgen Sie sich gutes Kartenmaterial in den Fremdenverkehrsbüros. Toll ausgebaut bzw. gut markiert ist inzwischen auch die Strecke zwischen Antibes und Nizza (ca. 25 km). Sie können sich auch Fahrräder in der Nähe ausleihen Bei CYCLES ANTIPOLIS <a href="http://www.cyclesantipolis.com">www.cyclesantipolis.com</a> gibt's Mountainbikes für 20 Euro pro Tag und auch E-Bikes kann man mieten für 50 Euro pro Tag.</p>
Radio	<p>Wie unter „Fernsehen“ beschrieben, können Sie per Satschüssel die meisten</p>



	deutschen Radiosender empfangen. Mit der Stereoanlage können Sie natürlich die örtlichen Sender empfangen. Suchen Sie selber Ihren Lieblingssender!
Rauchen	Bitte verzichten Sie bitte darauf in der Wohnung zu rauchen.
Regen	Wenn an der Cote d'Azur auch 300 Sonnentage im Jahr üblich sind, so kann es trotzdem passieren, dass es mal regnet. Denken Sie schon beim packen an diese Möglichkeit und nehmen Sie entsprechende Kleidung und Ausrüstung mit. Wenn es regnet, dann meistens sehr heftig!
Sandstrand	Sie können wählen zwischen Sandstrand (Richtung Cannes) und Kieselsteine (Richtung Nizza) – siehe auch „Baden im Meer“
Satellitenfernsehen	→ Fernsehen
Schlüssel-übergabe	Den Schlüssel deponieren wir in einem Versteck in der Nähe des Eingangs. Wo genau teilen wir Ihnen rechtzeitig mit. So sind Sie bei der Anreise ohne Zeitdruck. Legen Sie die Schlüssel bei der Abreise wieder an die gleiche Stelle!
Sonne	Denken Sie an ausreichend Sonnenschutz – ansonsten wünschen wir Ihnen nur schönste Sonnentage!
Sonnenschirm	Wir haben einen Sonnenschirm für die Terrasse. Den Schirmständer können Sie immer draußen stehen lassen aber bringen Sie den Schirm abends oder wenn Sie das Chalet tagsüber verlassen bitte in die Wohnung. Ein unverhoffter Wetterumschwung ist schneller da als man denkt und schon so manche Mieter mussten den Sonnenschirm im Nachbargarten abholen weil sie nicht aufgepasst haben
Spülmaschine	Zur Freude aller Hausfrauen (und Hausmänner) haben wir auch eine Spülmaschine in der Küche. Bitte achten Sie darauf, dass Salz nachgefüllt werden muss, wenn die Kontrollanzeige aufleuchtet. Die Maschine funktioniert nicht wenn das Salz fehlt oder zu wenig ist. Sagen Sie dem Hausmeister bitte Bescheid falls Sie kein Salz zum Nachfüllen finden. Bitte sorgen Sie selber für Spülmittelnachschub! Bei der Abreise muss die Spülmaschine ausgeräumt sein.
Stereoanlage	Eine kleine Minianlage ist vorhanden für Radio, MC und CD
Strand	→ Sandstrand, Baden im Meer
Strom	Bei Stromausfall: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Falls im ganzen Haus kein Strom mehr vorhanden ist: entweder genereller Stromausfall (auch in der Nachbarschaft) oder die Hauptsicherung ist rausgesprungen. Die Hauptsicherung ist draußen, unten, hinter den Blechtüren, die Sie an der Treppe zur Nachbarwohnung finden.</li> </ol> <p>Wenn nur eine Sicherung gegangen ist: Die Sicherungen finden Sie links neben der Eingangstür, hinter dem Vorhang.</p>
Supermarkt	In der Nähe: Champion – siehe auch “Einkaufen“
Telefon	Das Telefon können sie ruhig benutzen. Die Telefongebühren sind sehr niedrig (ähnlich wie bei uns). Wir werden anhand der Telefonrechnung Ihre Gebühren abrechnen (wir bekommen jeden 2. Monat eine Einzelaufstellung). Von Deutschland aus ist die Wohnung unter folgender Nummer zu erreichen: <b>0033/497 21 16 60</b> . Diese Nummer können Sie bei Ihren Angehörigen hinterlassen. Wenn Sie von Frankreich nach Deutschland telefonieren wollen, wählen Sie: 0049 dann Vorwahl ohne 0 und dann die Rufnummer – z.B. für

	Oberneukirchen: 0049 8630 420.
Tiere	→ Haustiere
Tresor	Ihre Wertsachen können Sie in dem kleinen Tresor (Notebook-Größe) sicher aufbewahren. Sie benötigen hierzu keinen Schlüssel und keinen Code. Benutzen Sie einfach Ihre ec-Karte oder Kreditkarte – einfach eine Karte mit Magnetstreifen. Schließen Sie das Tresortürchen und ziehen Sie die Karte durch – schon ist verschlossen und öffnen können nur Sie wieder mit Ihrer Karte. Bitte den Tresor bei Ihrer Abreise geöffnet lassen. Für den Notfall hat unser Hausmeister eine Masterkarte.
Unfall	Im Notfall siehe „Krankenhaus“
Ungeziefer	Ungebetene Gäste sind uns bisher noch nicht untergekommen. Natürlich kann es sein, dass immer Sommer „Moskitos“ die Nacht stören – aber sicher auch nicht mehr als bei uns. Eine Bitte: die Viecher nicht an der Wand zerquetschen sondern mit dem Staubsauger einsaugen – hinterlässt keine Blutspuren! Ameisen sind sofort da, wenn auf dem Boden Essensreste liegen. Also halten Sie den Fußboden sauber (Besen oder Staubsauger) dann gibt es auch keine Ameisen!
Verkehr	Im Prinzip wie bei uns – nur mit dem Vorteil vieler Kreisverkehrsregelungen. Sollte man mal nicht genau wissen wo lang es geht, dann dreht man einfach mal eine Runde bis man sich des Weges sicher ist. Die Franzosen haben aber anscheinend eine andere Einstellung zum Auto als wir. Eine kleine Dulle macht denen nicht so viel aus – deshalb geht es beim Einparken auch nicht so genau. Erschrecken Sie deshalb nicht wenn Sie mal sehen wie sich einer aus einer zu engen Parklücke rauswurschtelt und dabei die Autos hinten und vorne anrumpelt!  Die Küstenstraße und die RN 7 sind besonders zu den Hauptsaisonzeiten ganz schön voll. Wählen Sie deshalb wo es geht die Autobahn und scheuen Sie dabei die „paar Euro“ nicht für die Maut. Wenn Sie im Stau stehen kostet das auch Sprit! Zum Urlaubsverkehr kommt auch noch der Berufsverkehr hinzu. Wählen Sie deshalb (wenn's geht) Ihre Fahrten nicht zum Mittagszeit und nicht zur Büroschlusszeit!
Videotext	Das Fernsehgerät ist mit Videotext ausgestattet und zu bedienen wie Sie es gewohnt sind.
W-LAN	Siehe Internet
Waschmaschine	Ein neuwertiges Gerät steht in der kleinen Hütte am Eingang zum Ferienhaus. Diese Maschine dürfen auch die Mieter unseres Chalet mitbenutzen. Bitte sprechen Sie sich mit den Mietern des Ferienhauses bei Bedarf ab. Die Funktionsangaben auf der Maschine stehen zwar nur in französischer Sprache aber man kann schon erkennen um was es geht. Vorher den Wasserhahn aufdrehen und dann wieder schließen bitte! Für die Versorgung mit Waschpulver sind unsere Mieter selbst verantwortlich.
Wasser	An Grundwasser fehlt es in Südfrankreich nicht – auch wenn es längere Zeit nicht regnen sollte. Durch das Schmelzwasser der nahegelegenen Berge ist immer ausreichend Süßwasser vorhanden. Der Haupthahn zum Absperren des Wassers in der Wohnung befindet sich im Badezimmer hinter dem Unterbauschrank des Waschbeckens.
Yachten	Ein besonderes Erlebnis für uns immer wieder, abends an einem der vielen Yachthafen spazieren zu gehen und das Treiben auf den „Luxusdampfern“ zu beobachten. Auswahl haben Sie genug. Die ganze Welt gibt sich hier an der Cote d'Azur die Ehre.

Zahnarzt	In Antibes gibt es mehrere deutschsprachige Zahnärzte. Unser Haus- und Mieterbetreuer gibt Ihnen gerne Auskunft
Zugverbindung	Antibes ist auch per Bahn sehr gut zu erreichen. Der Bahnhof ist nur 3 Autominuten vom Haus entfernt. Informieren Sie sich bei Ihrer nächsten Fahrkarteninformation der Bahn oder fragen Sie unseren Mieterbetreuer.
Zum Schluss: Abreise	<p>Bitte räumen Sie die Wohnung zum vereinbarten Termin. Die Endreinigung übernimmt unser Haus- und Mieterbetreuer. Sie sollten aber trotzdem die Wohnung in einwandfreiem Zustand verlassen (besenrein) Bitte vergewissern Sie sich vor der Abreise, dass Sie auch wirklich alles mitnehmen was Ihnen gehört.</p> <p><b>Checkliste – Abreise:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Besenrein sollte es schon sein – außerdem ist die Putzfrau <b>nicht</b> für Ihren Abwasch zuständig!</li> <li>- Also: Spülmaschine ausräumen und das saubere Geschirr zurück an den Platz.</li> <li>- Fenster und Fensterläden schließen</li> <li>- Dachfenster schließen aber auf Dauerlüftung einstellen</li> <li>- Kühlschrank ausräumen.</li> <li>- Alles mitnehmen was <b>Ihnen gehört</b></li> <li>- Bettbezüge nicht vergessen mitzunehmen</li> <li>- Lichter alle aus</li> <li>- Fernseher und Sat Receiver ausschalten</li> <li>- Liegen zusammenstellen</li> <li>- Auflagen für die Liegen in die Wohnung bringen.</li> <li>- Müll zur Mülltonne bringen</li> <li>- Abnahme durch den Hausbetreuer (bitte rechtzeitig Termin ausmachen – siehe Hausbetreuer)</li> </ul>

**Wenn Ihnen unser Chalet gefallen hat würden wir uns freuen,  
wenn Sie bald mal wiederkommen und Ihren Verwandten,  
Bekanntem und Freunden davon erzählen würden!**